घर भाडामा लिने बारे ७ दिने सूचना

यस बैंकको शाखा कार्यालय स्थानान्तरण गर्नको लागि तल उल्लेखित प्रमुख व्यापारिक क्षेत्रमा करिब १००० देखि १५०० वर्गफिट क्षेत्रफल सहितको घर/फ्ल्याट आवश्यक भएकोले इच्छुक घरधनीहरुबाट शिलबन्दि बोलपत्र आव्हान गरिएकोछ ।

क्र.सं.	स्थानान्तरण हुने शाखा कार्यालय	ठेगाना	जिल्ला	प्रदेश
१.	महाराजगञ्ज	काठमाण्डौ महानगरपालिका वडा नं. ३	काठमाण्डौ	बागमती
२.	अमरपथ	बुटवल उप–महानगरपालिका –६	रुपन्देही	लुम्बिनी
३.	पकडी	मायाँदेवी गाउपालिका –१	कपिलबस्तु	लुम्बिनी
४.	लेकसाईड (पोखरा)	पोखरा महानगरपालिका –६	कास्की	गण्डकी

यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ (सात) दिन भित्र रितपुर्वकको शिलबन्दी निवेदन पेश गर्नु हुन सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

शर्त तथा बन्देजहरु :

१. शिलबन्दी कोटेशनसाथ आफूले भाडामा दिन चाहेको घरको विवरण र मासिक भाडादर उल्लेख गरि घरजग्गाको स्वामित्वको प्रमाणपत्र, घरको नक्सा पास प्रमाणपत्र, घर सम्पन्नताको प्रमाणपत्र र जग्गाधनीको नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी संलग्न गर्नुपर्नेछ ।
२. भाडामा दिने घर सडकसँग जोडिएको हुनुपर्नेछ ।
३. भाडामा दिने घर पिल्लर सिष्टमको हुनुको साथै भुई तला वा एक तलामा कम्तिमा १००० देखि १२०० वर्गफिट क्षेत्रफल भएको हुनुपर्नेछ ।
४. भाडामा दिने घरमा पार्किङ्ग, ATM, तथा जेनेरेटर राख्ने स्थान उपलब्ध हुनुपर्नेछ ।
५. भाडामा दिने घर कुनै किसिमको कानूनी झमेला नभएको हुनुपर्नेछ ।
६. घर भाडामा दिदा कम्तिमा ०७ वर्ष अवधिको लागि दिनुपर्नेछ ।
७. भाडामा दिने घरमा घरधनीको तर्फबाट नै तयार गर्ने वा घरधनीको लगानी बैंकले तयार गर्ने जस्तै रंगरोगन, भल्ट कोठा निर्माण, बाथरुम र शौचालय निर्माण, टायलिंग वा फल्स सिलिंग निर्माण जस्ता के कस्ता सुविधा प्रदान गर्न सकिने हो सो आावेदनमा स्पष्ट उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
८. कोटेशन बुझाउने अन्तिम दिन र खोल्ने दिन सार्वजनिक विदा परेमा विदा पछिको कार्यालय खुलेको दिनमा उपरोक्त कार्यहरु हुनेछन् ।
९. भाडामा दिने घर सडक मापडण्ड भित्र नपर्ने तथा सम्बन्धीत नियमनकारी निकायको मापडण्ड भित्रको हुनुपर्नेछ
१०. घर भाडामा लिने वा नलिने, प्राप्त भएका कोटेशनहरु कारण जनाई वा नजनाई स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार यस बैंकमा निहित रहनेछ ।
११. यस सम्बन्धि थप केही कुरा बुझ्न परेमा यस बैंकको सामान्य सेवा विभाग, थापाथलीमा सम्पर्क गर्न सकिनेछ ।

शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति : २०८१/१२/१७ गते आइतबार (कार्यालय समय भित्र)
खोलिने मिति : २०८१/१२/१८ गते सोमबार दिनको ३ बजे ।
स्थान : महालक्ष्मी विकास बैंक लि. सामान्य सेवा विभाग थापाथली, काठमाण्डौ ।

महालक्ष्मी विकास बैंक लि.
Mahalaxmi Bikas Bank Ltd.
(नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको राष्ट्रियस्तरको इजाजत प्राप्त संस्था)

केन्द्रीय कार्यालय दरबारमार्ग, काठमाण्डौं
फोन नं. ०१–५३६८१५३, ५३६८७१९

सामान्य प्रशासन विभाग थापाथली, काठमाण्डौं
फोन नं. ०१-५९११५१९

सबल बैंक, सफल सहकार्य
www.mahalaxmibank.com